

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ВЕРЫ СОЛОМИНОЙ, д. 24 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 1 803,00 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		67,413

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		290777,76	19200,00	309977,76	238939,68	14400,00	253339,68	51838,08	4800,00	56638,08	81,730
Содержание жилья		264402,96	19200,00	283602,96	218140,28	14400,00	232540,28	46262,68	4800,00	51062,68	82,000
Текущий ремонт жилья		26374,80		26374,80	21272,41		5102,39	5102,39		80,650	
Вывоз мусора		0,00		0,00	-473,01		-473,01	473,01		#ДЕЛ/0!	
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		18917,12		18917,12	15851,92		15851,92	3065,20		3065,20	83,800
ИТОГО:		309694,88	19200,00	328894,88	254791,60	14400,00	269191,60	54903,28	4800,00	59703,28	82%
Доп.взносы на ремонт МКД		105942,60		105942,60	94188,53		94188,53	11754,07		11754,07	89%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	104 934,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	56 253,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	10 818,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	6 490,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	31 588,56	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	17 092,44	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	24 009,13	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Аренда контейнеров ТКО	5 409,36	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	30 723,12	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вер.-24-с
Текущий ремонт МКД	130 910,06	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Вер.-24
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	418 229,67	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-81,625
---	---------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	135,000	94,189	-40,811

Приложения:

- Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____